

Būvdarbu apjomu saraksts

Objekta nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ruberoīda jumta seguma nomaiņa un jumta pārseguma siltumizolācijas ierīkošana

Būves nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja

Objekta adrese: 18.Novembra iela 82., Daugavpils, LV-5404

Pasūtījuma Nr.: SIA DDzKSU-2019/115P

Apjomi sastādīti pamatojoties uz AR un DOP daļas rasējumiem

Nr.p.k.	Būvdarbu nosaukums	Mērv.	Daudzums
1	Būvlaukuma sagatavošanas darbi		
1.1	Celtniecības sastatnes l=20m ;h= 36m	obj	1
1.2	Būvtafele 1m x1m	gb	1,00
1.3	Segtas, norobežojošas ieejas uzstādīšana	gb	2,00
1.4	Ugunsdzēsības inventāra stands	gb	1,00
1.5	Medicīnas aptieciņas stands	gb	1,00
1.6	Pārvietojamais konteineru tipa modulis 6x3m (strādnieki, būvdarbu vadītājs)	gb	1,00
1.7	Pārvietojamais būvmateriālu konteineru tipa modulis 3x6m	gb	1,00
1.8	Pārvietojamā biotualetes, tīrīšana 2 reizes mēnesī	gb	1,00
1.9	Būvgrozu konteineris 15m3	gb	1,00
1.10	Pārvietojams būvzogs, iekļaujot gājēju vartņus, 1m plati, 4 gab, un divviru vartus, 4 m plati	m	180,00
1.11	Apsarga pārvietojamais konteineru tipa modulis 3x3m	gb	1,00
1.12	Pagaidu pieslēgums ūdens ņemšanas vietai, uzskaites mezgla izveide	gb	1,00
1.13	Pagaidu pieslēgums elektrības ņemšanas vietai, uzskaites mezgla izveide	gb	1,00
1.14	Vietās, kur nepieciešams, veikt komunikāciju atvēršanu- to darīt atsevišķi sazinoties un saskaņojot ar attiecīgo komunikāciju turētājiem. Nodrošināt nepārtrauktu esošo komunikāciju darbību.	obj	1,00
1.15	Pēc būvdarbu beigšanas- būvdarbu un būvlaukuma zonas sakārtošana (t.sk būvgrozu izvešana, zemes apjoma un segumu atjaunošana, apzaļumošana)	obj	1,00
2	Demontāžas darbi		
2.1	Parapeta nosegskārda (t.sk. Bitumena seguma, koka apkškonstrukcijas) demontāža līdz betona / mūra apjomam	m	125,00
2.2	Jumta izvadu nosedzošo jumtiņu demontāža (t.sk. Stiprinājumi)	gb	1,00
2.3	Lietus ūdens sateces sietiņu demontāža	gb	6,00
2.4	Mazā jumtiņa lietusūdens sistēmas demontāža	m	11,50
2.4	Demontēt bitumena vertikālā klājuma nosegskārdu	m	52,00
2.5	Demontēt esošas metāla caurules (antenu statīvi)	gab	2,00
2.5	Demontēt esošo bitumena (vai citu piem. Skārda) segumu klājumus līdz betona paneļa virsmai	m²	440,00
2.6	Demontēt esošo ventilācijas kanālu betona pārsegumu	gb	1,00
2.7	Esošo metāla aizsargbarjeru demontāža	m	43,00
2.8	Bēniņu grīdas attīrīšana un atslogošana par siltumizolācijas materiāla svaru	obj	1,00
	"P1" Ruberoīda jumta seguma nomaiņa		
3	Virsmas sagatavošanas darbi		
3.1	Attīrīt jumta paneļus, izbūvju, ventilācijas izvadu, parapetu virsmas no netīrumiem un visām abrazīvajām daļiņām (t.sk. smiltis, sūnas, atslāņojušies betona atlikumi, jumta seguma atlikumi)	m²	510,00
3.2	Mehāniski attīrīt atsegtus tērauda stiegrojumus no korozijas līdz tīram metālam, apstrādāt ar pretkorozijas pārklājumu (pēc krāsošanas pārkausa ar smiltīm lai uzlabotu saķeri ar betonu), pārklāt ar pretkorozijas javu (Ceresit CD 30 vai ekvivalents)	m²	510,00
3.3	Attīrītajiem betona izdrupumiem (ja tādi ir) veikt kontaktslāņa izveidošanu ar otu 2 kārtās uzklājot javu (Ceresit CD 30 vai ekvivalents)	m²	510,00
3.4	Pēc kontaktvirsmas izveidošanas apstrādātajam stiegrojumam un betona izdrupumiem (ja tādi ir) veikt atjaunošanu līdz sākotnējiem apjomiem. Sākotnējo apjomu atjaunošanu veikt ar injekcijas javu Ceresit CD 26, 25 vai ekvivalents)	m²	510,00
3.5	Parapetu virsmas izlīdzināšanu (viena līmeņa plaknē) un apjomu atjaunošanu līdz sākotnējiem apjomiem veikt ar injekcijas javu Ceresit CD 26, 25 vai ekvivalents), kur nepieciešams izveidot koka veidņus.	m²	48,00
3.6	Plaisas jumta paneļos (ja tādas ir) no virspuses aizdarīt ar Schomburg Asocret-BM (vai ekvivalents)	m²	440,00
3.7	Ventilācijas mūra izvadu virsmas attīrīšana	gb	5,00
3.8	Jumta lietus ūdens satecēm, jumta izbūves pārsegumam un mazajam jumtiņam atjaunot slīpumu lietus ūdens tecēšanas virzienā uz notekām	m²	95,00
4	Jumta malas apdare - jumta izbūvei		
4.1	Skārda nosegdetaļa. Skārda elements ar lāseņa profilu, skārda biezums 0.6mm, PURAL pārklājums, rūpniecisks krāsojums RR23 (tumši pelēks). Skārda elementu savstarpējo savienojumu veidot ar 50mm pārlaidumiem un kniedes stiprinājumiem (3gab kniedes katram savienojumam)	m	6,80
4.2	Skārda nosegdetaļas stiprinājums pie dzelzsbetona elementa malas ar betona skrūvi ar pusapaļu galvu 5x30 (solis 300mm)	gab	25,00

5	Jumta izbūves un parapeta mūra savienojums ar jumtu			
5.1	Iefrēzētas joslas izveide (frēzējuma h=10mm, dziļums 15mm) ~350mm augstumā no jumta paneļa, skārda lāseņa stiprināšanai.	m	63,00	
5.2	Skārda lāsenis, stiprināts iefrēzētajā joslā, lai nosegtu bitumena seguma savienojumu ar sienu. Skārda biežums 0.6mm, PURAL pārklājums, rūpnieciskais krāsojums RR23 (tumši pelēks). Skārda elementu savstarpējo savienojumu veido ar 30mm pārlaidumiem un kniedes stiprinājumiem (3gab kniedes katram savienojumam)	m	69,30	
5.3	Skārda lāseņa stiprinājums ar skrūvēm 4.2x32 ar gumijas paplāksni (solis 200mm)	gab	365,00	
5.4	PU hermētiķis (-40C...+80C) frēzējumā virs lāseņa.	m	63,00	
6	"P1" jumta seguma ierīkošana			
6.1	Stūris PAROC ROB 60 vai ekvivalents	m	165,00	
6.2	Jumta segums - kausējams bitumena ruļļu materiāls apakšklājs Unifleks EPP 4.0kg/m ² (vai ekvivalents). (t.sk. Ar ruļļmateriālu jumta malas un lāseņa apdare, parapeta apdare; jumta sateču apdare; lietus ūdens sateču apdare; jumta izbūves pārseguma un parapeta apdare; ventilācijas izvadu apdare). Būvizrādājuma iestrāde atbilstoši ražotāja apstiprinātām instrukcijām.	m ²	690,00	
6.3	Iekšējā lietus ūdens noteka Surefix ar sietu d=110mm (vai ekvivalents, pirms pasūtīšanas precizēt elementa diametru un savienošanu ar esošo noteku), ar paplatinātu reljefotu pamatni uz kā kausē jumta segumu, ar iestrādātu metāla skrūvējamu elementu jumta seguma savienojumam.	gb	6,00	
6.4	Jumta segums - kausējams bitumena ruļļu materiāls virsklājs Unifleks EKP 5.0 kg/m ² (vai ekvivalents). (t.sk. Ar ruļļmateriālu jumta malas un lāseņa apdare, parapeta apdare; jumta sateču apdare; lietus ūdens sateču apdare; jumta izbūves apdare; ventilācijas izvadu apdare) Būvizrādājuma iestrāde atbilstoši ražotāja apstiprinātām instrukcijām.	m ²	690,00	
7	Parapeta apdare			
7.1	Koka lata 50x50mm (imprignēta, antiseptizēta kontrastējošā tonī- zaļā, t.sk. Zaģējuma vietas). Parapeta slīpuma veidošana- slīpums ūdens tecēšanai virzienā uz jumtu.	m ³	0,32	
7.2	Koka lata 50x25mm (imprignēta, antiseptizēta kontrastējošā tonī- zaļā, t.sk. Zaģējuma vietas). Parapeta slīpuma veidošana- slīpums ūdens tecēšanai virzienā uz jumtu.	m ³	0,16	
7.3	Stiprinājuma dībelis ar skrūvi 8x80 (solis 300mm)	gb	870,00	
7.4	OSB-3 mitrumizturīga plāksne b=12mm. Plāksne stiprināta visā parapeta platumā un garumā pie koka latām ar koka skrūvēm 3.0x35mm (stiprinājuma solis 150mm). Parapeta slīpuma veidošana- slīpums ūdens tecēšanai virzienā uz jumtu.	m ²	60,00	
7.5	Parapetu nosedzošs skārds ar lāseņa profilu. Skārda biežums 0.6mm, PURAL pārklājums, rūpnieciskais krāsojums RR23 (tumši pelēks). Savienojumus veido locot ar falci. Stiprināt pie OSB plāksnes, nodrošinot tā ilglaicīgu kalpošanu un stabilitāti.	m ²	115,00	
8	Jumta drošības barjera			
	<u>Drošības barjera un stiprinājums pie parapeta</u>			
8.1	Barjeras vertikālais metāla elements- ar stiprinājuma paplāksni 120x50x3mm, ar leņķdzelzi 50x50x3mm, ar 2 atvērumiem d=6mm, visi savienojumi metināti, rūpnieciskais krāsojums RR23 (tumši pelēks).	gb	62,00	
8.2	Stiprinājuma dībelis betonam 8x100 (2gab stiprinājumi katram drošības barjeras elementam)	gb	124,00	
8.7	Metāla trose d=5mm.	m	200,00	
8.8	Troses savienošanu un nostiprināšanu nodrošināt ar dubultā liktiem troses fiksatoriem	gb	6,00	
9	Lietus ūdens sistēmas uzstādīšana/ atjaunošana			
9.1	Notekrene 150mm, PU pārklājums, rūpnieciskais krāsojums, tonis RR23, tumši pelēks vai analogs pēc ražotāja krāsu parauga, skārda biežums 0.6mm. Iekļaut noslēggalus, teknes āķus, stiprinājumus saskaņā ar ražotāja norādījumiem. Uzstādīt pēc ražotāja norādījumiem.	m	6,40	
9.2	Piltuve 125mm, PU pārklājums, rūpnieciskais krāsojums, tonis RR23, tumši pelēks vai analogs pēc ražotāja krāsu parauga, skārda biežums 0.6mm. Uzstādīt pēc ražotāja norādījumiem.	gab	2,00	
9.3	Notekcaurules līkums 125mm, PU pārklājums, rūpnieciskais krāsojums, tonis RR23, tumši pelēks vai analogs pēc ražotāja krāsu parauga, skārda biežums 0.6mm. Uzstādīt pēc ražotāja norādījumiem.	gab	2,00	
9.4	Notekcaurule 125mm, PU pārklājums, rūpnieciskais krāsojums, tonis RR23, tumši pelēks vai analogs pēc ražotāja krāsu parauga, skārda biežums 0.6mm. Iekļaut stiprinājumus saskaņā ar ražotāja norādījumiem. Uzstādīt pēc ražotāja norādījumiem.	m	14,50	
9.5	Notekcaurules lejasgals 125mm, PU pārklājums, rūpnieciskais krāsojums, tonis RR23, tumši pelēks vai analogs pēc ražotāja krāsu parauga, skārda biežums 0.6mm. Iekļaut stiprinājumus saskaņā ar ražotāja norādījumiem. Uzstādīt pēc ražotāja norādījumiem.	gab	2,00	
10	Jumta ugunsdzēsības kāpnes			
10.1	Ārējās ugunsdzēsības kāpnes izgatavotas no A1 ugunsizturības klases materiāla. Stiprinājums ar ķīmiskajiem enkuriem Thermax 12, 14mm (vai ekvivalents)- Enkurošanas dziļums mūra sienā 150mm.	kpl	2,00	
11	Ventilācijas izvadu apdare un jumtiņi			
11.1	"S1" Ventilācijas izvadu virsmas attīrīšana no netīrumiem un visām abrazīvajām daļiņām (t.sk. smiltis, sūnas, atslāņojušies betona atlikumi, jumta seguma atlikumi), drūpošu apjomu demontāža.	gb	5,00	
11.2	"S1" Ventilācijas izvadu virsmas apjomu atjaunošana un izlīdzināšana ar līdzvērtīgu būvizrādājumu (piem. ar injekcijas javu Ceresit CD 26, 25 vai ekvivalents), kur nepieciešams izveidot koka veidņus.	gb	5,00	
11.3	"S1" Ventilācijas izvadu izlīdzinātās virsmas apdare ar armējošo slāni un stiklašķiedras sietu (160g/m ²) LVS203-2:2005 (daļā virs bitumena seguma nosedzošā lāseņa.)	gb	5,00	
11.4	Zemapmetuma PVC stūra profili ar sietu (Sakret EC-100/150 vai ekvivalents)	m	12,00	
11.5	"S1" Ventilācijas izvadu apdare ar masā tonētu mitrumizturīgu struktūrapmetumu (grauda b=1.5mm) (daļā virs bitumena seguma nosedzošā lāseņa)	m ²	4,50	
11.6	Iefrēzētas joslas izveide (frēzējuma h=10mm, dziļums 15mm) ~350mm augstumā no jumta paneļa, skārda lāseņa stiprināšanai.	m	15,00	
11.7	Skārda lāsenis, stiprināts iefrēzētajā joslā, lai nosegtu bitumena seguma savienojumu ar sienu. Skārda biežums 0.6mm, PURAL pārklājums, rūpnieciskais krāsojums RR23 (tumši pelēks). Skārda elementu savstarpējo savienojumu veido ar 30mm pārlaidumiem un kniedes stiprinājumiem (3gab kniedes katram savienojumam)	m	15,00	
11.8	Skārda lāseņa stiprinājums ar skrūvēm 4.2x32 ar gumijas paplāksni (solis 200mm)	gab	75,00	

11.9	PU hermētiķis (-40C..+80C) frēžējumā virs lāseņa.	m	15,00
11.10	Ventilācijas u.c. izvadiem virs jumta jaunu skārda nosedzošo jumtiņu uzstādīšana. Skārda biezums 0.6mm, PURAL pārklājums, rūpniecisks krāsojums - tonis RR23 (tumši pelēks). Nodrošināt stabilu stiprinājumu.	gb	5,00
11.11	Ventilācijas izvadu skārda nosedzošo jumtiņu stiprinājums ar lāseņa profilu b=30mm (stiprinājuma elementa solis 200mm). Skārda biezums 0.6mm, PURAL pārklājums, rūpniecisks krāsojums - tonis RR23 (tumši pelēks). Nodrošināt stabilu stiprinājumu pie izvada ar skrūvēm 4.2x32 ar paplāksni.	kpl	5,00
12	Kāpņu telpas un jumta izbūves griestu siltināšana		
12.1	Griestu virsmas sagatavošana (t.sk. attīrīšana, komunikāciju atvēršana, gruntēšana)	m ²	40,50
12.2	pārseguma siltumizolācija ar Paroc CGL 20 CY 150 mm biezumā vai ekvivalents	m ²	44,50
12.3	Komunikāciju nostiprināšana virs siltumizolācijas	obj	1,00
13	Bēniņu grīdas siltināšana		
13.1	Grīdas virsmas attīrīšana un bojāto vietu remonts	m ²	255
13.2	Komunikāciju, cauruļu pacelšana un nostiprināšana virs siltumizolācijas	m ²	255,00
13.3	Tvaika barjeras uzstādīšana. Tvaika barjera "SIGA-Majcoat 150 SOB" (vai ekvivalents). Tvaika barjeras savienojuma vietas pārlīmēt ar "SIGA-Wigluv 60" līmlentu (vai ekvivalents)	m ²	268,00
13.4	Bēniņu pārseguma un sienu izvirzījumu pilnīga siltināšana paredzētajā biezumā ar beramo akmens vati. Beramā akmens vate Paroc BLT9 b=350mm, pēc sēšanas, ($\lambda \leq 0.041 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$) vai ekvivalents, ieklāšanas blīvums $\geq 40 \text{ kg/m}^3$.	m ²	306,00
13.5	Pretvēja plēves ieklāšana. Pretvēja plēve U=0.12W/m ² /K "SIGA-Majpell 25" (vai ekvivalents). Vēja plēves savienojuma vietas un pa bēniņu perimetru pārlīmēt ar "SIGA-Wigluv 60" līmlentu (vai ekvivalents).	m ²	268,00
13.6	Koka laipu pamatkarkasa montāža	obj	1,00

Skaidrojošs apraksts:

- Atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 2.10. punktam – būvdarbu apjomi, iepirkuma specifikācija un vienkāršotas fasādes atjaunošanas projekts vai būvprojekts (turpmāk tekstā - Projekts) ir dokumentu kopums, kas satur grafiskos dokumentus, teksta dokumentus, aprēķinus un citu informāciju par būvniecības ieceri (turpmāk tekstā - būvniecības ieceres dokumentācija). Šie būvniecības ieceres dokumenti ir uzskatāmi par vienu kopumu un ir savstarpēji papildinoši. Dokumenti nav skatāmi vai vērtējami atsevišķi.
- Iesniedzot iepirkuma piedāvājumu par attiecīgā objekta būvdarbu veikšanu, iepirkuma specifikācijā nepieciešams ņemt vērā visu būvniecības ieceres dokumentācijā paredzēto darba kopumu, atbilstoši projekta izstrādātāja (autora) iecerei, kā arī pilnīgu būvdarbu un ar būvdarbiem saistīto darbu izpildi.
- Jautājumus par attiecīgā objekta iepirkuma piedāvājuma iesniegšanu, kas saistīti ar būvniecības ieceres dokumentācijā paredzēto darbu izpildi, paredzētajiem risinājumiem, būvzstrādājumu iestrādes metodiku, projekta autora ieceres īstenošanu būvniecības laikā, materiālu apjomiem un citiem jautājumiem par ieceres izpildi, pretendents var uzdot atbilstoši "Publisko iepirkumu likuma" 68. panta trešajā daļā noteiktajam termiņam.
- Izmantot tikai sertificētu sistēmu izolāciju, to stiprināšanas, apdares sistēmas un materiālus.
- Mezglu un detaļu izgatavošana, kuru detalizācija nav dota projektā, veicama saskaņā ar izgatavotāja norādījumiem un standartshēmām, kā arī normatīvu prasībām.
- Ja kādā no tāmes pozīcijām ir atrodams konkrētas firmas būviszstrādājums vai izstrādājuma modelis, tad atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 20. panta sestajā daļā noteiktajam – ir uzskatāms, ka var izmantot ekvivalentu, ņemot vērā visus tehniskos parametrus un īpašības. Minot konkrētu firmas būviszstrādājumu vai izstrādājuma modeli, ieceres dokumentācijas izstrādātājs liek uzsvāru uz kvalitātes prasībām, kuras ir būtiska projekta sastāvdaļa.

Sastādīts 2019.gada 19. decembrī

Sastādīja:

sertifikāta Nr. 1-00553

/J. Empelis/

(paraksts un tā atšifrējums, datums)